

L'AMMINISTRAZIONE DEL PAESE
NEL PROGRAMMA POLITICO DELLA LISTA CIVICA
UNA MANO PER PISCIOTTA

LA DICHIARAZIONE DEI NOSTRI IMPEGNI
" *Non faremo nessuna promessa che non si possa mantenere* "

Vogliamo fissare con questo documento un punto di partenza che dia forza ed energia al paese, che sostenga le famiglie, i commercianti e gli artigiani, le imprese edilizie e gli operatori turistici, che dia stabili opportunità ai giovani e fiducia ai capo-famiglia che guardano al futuro dei propri figli.

E' un programma che si concretizza in pochi punti fondamentali ma continuerà ad evolvere anche dopo le elezioni rimanendo aperto al contributo di quanti – associazioni o singoli cittadini - vorranno partecipare alla costruzione di *UN NUOVO FUTURO PER PISCIOTTA*.

Il paese ha bisogno di un'Amministrazione concepita all'opposto di come è oggi, che dia reale impulso allo sviluppo dell'economia includendo tutti i cittadini, senza favoritismi né privilegi clientelari, che sia di salvaguardia alle bellezze storiche e naturalistiche del paese - è la nostra ricchezza - e che ne valorizzi la cultura e le tradizioni più antiche.

Il territorio, le case, gli uliveti secolari, il mare ... non hanno per noi solamente un valore sentimentale ma costituiscono soprattutto una concretezza economica, una ricchezza misurabile in base al numero di turisti che ne sono attratti e che alimentano gran parte della nostra economia.

Noi proponiamo un'idea di cambiamento basato sulla partecipazione dell'intera collettività: è tempo di rimboccarsi le maniche, di lavorare insieme per questo paese che rappresenta il fulcro della nostra vita.

Siamo genitori preoccupati del futuro dei propri figli, operai e impiegati, artigiani e liberi professionisti, e abbiamo in comune la volontà di impegnarci per la crescita e per lo sviluppo del nostro paese. Nessuno di noi ha mai ricoperto cariche amministrative, ed è questa la nostra forza, potendo vantare estraneità a tutti gli errori e a tutte le trascuratezze che hanno portato il nostro paese in queste condizioni.

Qualcuno potrebbe furbescamente definirci *inesperti*, noi ci definiamo invece *disinteressati*; non abbiamo privilegi da difendere, non abbiamo clientele da accordare né speculatori ingordi da soddisfare: abbiamo - nei nostri progetti e nelle nostre intenzioni - il bene di tutti i concittadini di Rodio, di Pisciotta, di Caprioli e della Marina, senza preferenze e senza discriminazioni.

LE NOSTRE CONVINZIONI

La politica è un servizio

Per noi la politica è un servizio, non un privilegio da cui ricavare vantaggi e benefici. Se non si hanno secondi fini e se non si è spinti da interessi personali, chi partecipa alla vita pubblica deve farlo a tempo determinato senza pretendere di restare Sindaco o Assessore a vita. Soprattutto quando non è stato in grado di gestire i problemi del Paese avendo invece curato con grande attenzione i propri affari personali.

Il nostro candidato Sindaco, conclusa l'esperienza di governo, lascerà ad altri il suo posto, perché soprattutto contano il progetto, il lavoro collettivo e l'interesse del paese.

Le dinastie trentennali non servono !

Un Sindaco nuovo

Serve un Sindaco *nuovo*, libero dai condizionamenti delle clientele, sganciato dagli interessi personali, che sappia aggregare la comunità superando i personalismi e le divisioni; un Sindaco, che informi con lealtà i cittadini sulle questioni d'interesse comune e li coinvolga nella guida del paese.

Vogliamo un Sindaco che abbia un confronto costante con le persone, che entri nelle case per conoscere i problemi delle famiglie. Sempre, non solo a scadenza elettorale per chiedere voti e promettere favori.

Moralizzazione degli Atti Amministrativi

Sindaco, Assessori e Consiglieri rinunceranno alle loro indennità per dare l'esempio in un periodo di tagli alla spesa pubblica.

Sarà eliminata ogni possibile collusione della politica con gli affaristi e gli speculatori.

Gli incarichi professionali e lavorativi saranno assegnati con criteri equi di imparzialità e competenza.

L'acquisto di materiale e di servizi sarà fatto in base al vantaggio economico delle casse comunali.

Sarà drasticamente ridotto il numero dei consulenti esterni riportandolo alle reali necessità e valorizzando le professionalità locali.

Trasparenza amministrativa e partecipazione

La trasparenza sarà l'elemento che caratterizzerà il nostro operato, per mantenere il rapporto di fiducia tra l'amministrazione e i Cittadini a garanzia dell'interesse generale, contro gli sprechi, le inefficienze e i personalismi.

Nomineremo un responsabile per la Partecipazione e la Trasparenza Amministrativa con il compito di organizzare incontri periodici con i Cittadini e con le organizzazioni associative per stimolare la partecipazione alla vita amministrativa e raccogliere proposte da discutere in Consiglio Comunale.

Valorizzeremo il ruolo del Consiglio Comunale e della minoranza: sui temi più rilevanti e d'interesse generale per il Paese cercheremo il confronto leale e costruttivo con le opposizioni per raccoglierne i pareri e le istanze senza i pregiudizi e senza l'arroganza di oggi.

Diritto di parola ai cittadini durante consigli comunali, con possibilità di presentare anche interrogazioni urgenti al Sindaco e agli Assessori.

Gli atti Amministrativi e le delibere di Giunta saranno pubblicati e facilmente accessibili a tutti i Cittadini.

Ad ogni Consigliere eletto della maggioranza sarà assegnata una delega specifica per evitare accentramenti di competenze e responsabilità sulla Giunta.

Ogni lavoro pubblico, a partire da quelli più importanti, sarà sottoposto al parere della popolazione e gestito secondo i criteri dettati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per eliminare interessi privati e malaffare.

Nomina del difensore civico.

La pacificazione del paese

Negli ultimi 30 anni sono nati contrasti e divisioni nelle famiglie alimentati ad arte dai politici locali, e mentre la gente litigava loro nascostamente stabilivano accordi e si spartivano concreti e sostanziosi interessi. E' la strategia usata per nascondere il fallimento amministrativo, la malafede politica e la mancanza di un serio progetto per il futuro di Pisciotta.

Questo è il nostro appello: accordateci la vostra fiducia se credete nelle nostre stesse idee, sostenete la nostra visione del paese ma rispettate - senza considerarlo un "nemico" - chi invece vorrà schierarsi diversamente.

OBIETTIVI

Inserire Pisciotta nel panorama turistico internazionale

Renderemo operativo un Ufficio Stampa Municipale con il mandato di dare al paese la più ampia visibilità attraverso le moderne strategie di marketing, promuovendo la cultura e le bellezze naturalistiche del nostro territorio nelle Fiere e presso gli Operatori Internazionali.

Pianificare la politica urbanistica

Promuoveremo con agevolazioni fiscali e finanziamenti la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente valorizzando le caratteristiche architettoniche tradizionali e proteggendo il territorio dalla speculazione edilizia che sottrae ricchezza al paese favorendo solo l'arricchimento dei soliti clienti privilegiati.

Predisporremo a favore della cittadinanza tutte le condizioni e le semplificazioni burocratiche utili ad evitare l'abusivismo edilizio, saranno creati i presupposti per eseguire le opere edilizie in tranquillità e secondo le normative.

Organizzeremo con la Sovrintendenza ai Beni Artistici di Salerno convegni tecnici e protocolli d'intesa per meglio raccordare le necessità di sviluppo locale con le esigenze di controllo esercitate dell'Ente, con l'obiettivo di accelerare e rendere certo l'iter delle approvazioni.

Il recupero del patrimonio edilizio rurale

L'entroterra collinare è costellato di ruderi e vecchie abitazioni contadine che costituiscono un vasto patrimonio ambientale, culturale e di volumetria abitativa oggi abbandonato e improduttivo.

I poderi anticamente coltivati, terrazzati con muri a secco, protetti con canalizzazioni e vasche di raccolta avevano lo stesso fascino ordinato della campagna Toscana; per riportare alla luce quella ricchezza antropica sommersa dai rovi e insidiata dalle frane daremo ai proprietari la possibilità di recuperare le murature e ampliare i volumi, creare ambienti abitabili per la propria famiglia e per finalità turistiche.

Si tratta di recuperare i vecchi manufatti agricoli abbandonati, casali, fienili, stalle, e di consentire e facilitare il cambio di destinazione d'uso. Una risorsa da valorizzare, in grado di rilanciare l'agricoltura, l'eco-turismo e gli sport all'aria aperta creando così nuove imprese e nuovi posti di lavoro.

Per questo scopo adotteremo un piano di recupero della viabilità pubblica e di sviluppo delle strade interpoderali.

In questo programma il Comune sarà al fianco del cittadino per seguirlo e agevolarlo nel labirinto burocratico degli Enti sovra comunali. Agevoleremo l'iter amministrativo per le ristrutturazioni e soprattutto agiremo con azioni politiche e popolari per rimuovere le gabbie burocratiche e l'inadeguatezza strategica dell'Ente Parco.

Il nostro obiettivo è dare a tutte le famiglie la possibilità di utilizzare al meglio le terre e le proprietà ereditate dai loro padri, seguendo però criteri edilizi precisi e inderogabili che

valorizzino e arricchiscano il territorio e preservino l'impronta della nostra antica civiltà contadina.

La rete dei collegamenti

Vogliamo fornire ai residenti e ai turisti un'efficace mobilità all'interno del territorio comunale sia durante il periodo estivo, sia durante il resto dell'anno, soprattutto potenziando i collegamenti fra Rodio, Caprioli e Marina con la Stazione FS.

In estate saranno introdotti servizi aggiuntivi di navetta favorendo le iniziative private per il trasporto panoramico.

Valorizzare le associazioni e i gruppi di volontariato

Il Municipio favorirà l'azione dell'Ente Pro Loco per costituire l'organo esecutivo delle politiche e delle iniziative di promozione turistica e culturale patrocinate dall'Amministrazione.

Sarà costituito, sulla base del già esistente Regolamento Comunale, un organo di consultazione e coordinamento di tutte le Associazioni che a vario titolo operano nel territorio.

ATTI SPECIFICI

Lo sviluppo Tecnologico

Saranno forniti anche attraverso il sito web istituzionale tutti i servizi per il cittadino che sono oggi disponibili negli uffici comunali.

Sarà creata una pagina web per interagire con l'Amministrazione proponendo idee, eventi, iniziative, commenti e critiche.

Saranno trasmesse in streaming tutte le riunioni del Consiglio Comunale.

Accesso wi-fi gratuito esteso su tutto il territorio comunale.

Un paese aperto tutto l'anno - Il grande tema del Turismo

L'economia di Pisciotta si basa essenzialmente sul terziario con il fondamentale contributo del turismo, che dispone di un'offerta ricettiva distribuita su villaggi turistici, alberghi, bed & breakfast, case vacanze e seconde case.

Eppure, una inconcludente politica turistica, improvvisata alla buona dagli amministratori uscenti, ha determinato un brusco calo delle presenze: il turismo ha modificato radicalmente i criteri di con cui si sceglie la meta di soggiorno, pensare di essere un paese turistico solo perché abbiamo il sole e il mare, senza fare promozione e senza offrire servizi significa essere miopi e incapaci.

Movimento turistico a Pisciotta 2009 – 2014

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Presenze	270.676	272.200	276.998	336.011	291.115	220.739

Per il futuro del turismo sarà fondamentale impostare un adeguato il modello di sviluppo del paese: se consideriamo le caratteristiche del nostro borgo non possiamo ispirarci a un turismo di massa ma piuttosto fare riferimento a località come Portofino, Scario, Agnone e Maratea.

Noi lavoreremo per un modello turistico di medio e alto taglio che guardi alla qualità delle presenze; questo significherà riqualificare tutti i servizi ai turisti, oggi pressoché inesistenti.

E' fondamentale destagionalizzare i flussi in modo che non siano concentrati nei soli mesi di Luglio e Agosto.

Vogliamo creare le condizioni per attrarre visitatori e vacanzieri almeno per sei mesi all'anno, nella bassa stagione apriremo il paese alle **aspettative di turisti in cerca di autenticità**, che è la fascia dei turisti più sofisticati.

La sfida è certamente complessa, i fattori che spingono alla concentrazione delle vacanze nel ristretto periodo estivo sono molteplici ma a questi è possibile rispondere proponendo soluzioni versatili e target mirato nelle seguenti direzioni:

- Turismo diportistico, Marina Resort
- Turismo residenziale
- Turismo per la terza età

- Turismo enogastronomico
- Turismo degli eventi

Turismo diportistico, Marina Resort

Il porto deve diventare un volano di sviluppo per l'intero territorio, valorizzeremo le potenzialità economiche del porto a Marina di Pisciotta puntando sui *Marina Resort*, strutture ricettive organizzate per la sosta e il pernottamento dei turisti all'interno delle proprie barche ormeggiate in area portuale attrezzata sulla base del Decreto 3 ottobre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

A tal fine si provvederà a:

- Adeguare il porto ai servizi complementari di alaggio, varo, lavaggio carena, etc secondo i requisiti Ministeriali
- Avviare l'iter amministrativo per il riconoscimento del Marina Resort

Turismo residenziale – Il Paese Albergo

E' una proposta concepita per offrire agli ospiti non solo una vacanza ma un'esperienza di vita nel nostro paese, alloggiando in case e potendo contare su tutti i servizi alberghieri, cioè su accoglienza, assistenza e ristorazione, dove la Piazza costituisce il punto d'incontro fra i residenti e gli ospiti.

Adotteremo soluzioni innovative per favorire la recettività extra alberghiera e familiare.

Il paese albergo è un modello di sviluppo del territorio che non crea impatto ambientale perché punta a recuperare, ristrutturare e mettere a disposizione dei turisti le case che già esistono.

Nell'idea di turismo residenziale l'ospite non è un estraneo, ma un residente temporaneo, che anima il paese, stimola iniziative e favorisce la commercializzazione dei prodotti locali. Il turista potrà rivivere l'atmosfera unica e autentica dei borghi, lo stile di vita di un luogo, una vacanza di emozioni, più accogliente e familiare.

Una formula ricettiva ricca, innovativa e sostenibile.

Turismo della Terza età

Anziani in vacanza, un fenomeno poco conosciuto e poco sfruttato.

Il turismo della Terza Età continua a segnare un trend in sviluppo, considerando che gli anziani hanno disponibilità di tempo libero durante tutto l'anno, hanno stabile disponibilità economiche, amano l'ambiente, la natura e lo slow food.

Organizzeremo accoglienza e servizi appositamente ritagliati per loro, da proporre soprattutto agli operatori esteri specializzati nelle vacanze per la Terza Età.

Turismo enogastronomico

Il turismo enogastronomico è quella forma di turismo volta all'esplorazione e alla degustazione delle realtà enogastronomiche del nostro territorio; il Cilento, grazie al proprio variegato e ricco

patrimonio enogastronomico, e alla sua dieta mediterranea è il posto dove questo tipo di turismo trova la sua massima espressione.

E' nostra intenzione promuovere e favorire questo tipo di turismo attraverso agevolazioni fiscali a quei ristoranti che propongono piatti, prodotti tipici, olio e vini del territorio e che, ovviamente, acquistino tali prodotti in loco.

Un ristorante a Km 0 sarà espressione di qualità, di valorizzazione del territorio di Pisciotta e costituirà la possibilità di maggior indotto per l'agricoltura locale.

Turismo degli eventi

A Pisciotta si svolgono numerosi eventi culturali e sportivi, intendiamo, attraverso l'ufficio stampa, promuoverli assieme a dei pacchetti ad hoc concordati con gli operatori turistici.

A proposito di turismo intendiamo modificare la tassa di soggiorno, introducendo una tassa unica di 5 euro solo sul primo giorno di soggiorno

Il turismo sportivo - Trekking

L'escursionismo sportivo è una forma di turismo molto diffusa nel nord Europa e di recente anche in Italia; potenzieremo l'offerta attraverso la realizzazione di nuovi sentieri panoramici collinari e costieri, potenziando quelli esistenti con aree attrezzate e con percorsi e aree di allenamento.

I servizi sociali

Oggi un buon Amministratore non deve essere semplicemente un burocrate, ma deve interessarsi in prima persona alla salute, al benessere, alla sicurezza, all'integrazione sociale, al senso di orgoglio e appartenenza culturale e ai bisogni di tutti i suoi cittadini. Un buon amministratore deve badare alla **“qualità della vita”** nel suo Paese.

La programmazione degli interventi sociali e socio-sanitari, vede nello strumento di programmazione finanziaria del Piano Sociale S8, la possibilità per dare attuazione ai servizi prioritari definiti in sede di programmazione regionale.

Oltre i servizi e gli interventi previsti dal Piano di Zona, che pubblicizzeremo, in modo diffuso e capillare con incontri pubblici, cosa che l'Amministrazione uscente si è ben guardata da fare, siamo intenzionati ad attivare anche una serie di ulteriori servizi per i cittadini:

- Telemedicina
- Ludoteca comunale per favorire l'aggregazione, la socializzazione e lo svago dei bimbi
- Progetti per il lavoro e l'inclusione sociale dei disabili
- Incentivare lo sviluppo dell'impresa sociale per l'assistenza domiciliare, il servizio infermieristico, il trasporto medico, etc.
- Studiare forme di intervento qualificate di contrasto alla povertà
- Sostenere il mondo dell'associazionismo che a vario titolo si occupa di sociale.

Inoltre, il Comune dovrà porsi come strumento di indirizzo delle politiche giovanili al fine di trovare le risorse necessarie per scongiurare il loro allontanamento dal territorio, con incentivi,

economici o amministrativi, a tutte quelle attività turistiche, commerciali, agricole in grado di generare posti di lavoro.

Programma di rilancio dell'agricoltura e dell'agriturismo

La futura Amministrazione intende agire per abbattere drasticamente i costi di coltivazione dell'ulivo e sostenere tutta la filiera della produzione e commercializzazione olearia attraverso un disciplinare DOP.

Avvieremo il protocollo amministrativo istituito con legge n. 10/2013 per inserire alcuni dei nostri ulivi più antichi e maestosi nell'Albo degli Alberi Monumentali d'Italia.

Promuoveremo la nascita di un Consorzio che riunisca i piccoli produttori e che prenda in affitto, con tutte le garanzie legali per i proprietari, gli uliveti e i fondi abbandonati rimettendoli in coltura.

Attueremo il mai decollato censimento dei terreni demaniali incolti e abbandonati ridistribuendoli alle Cooperative e ai privati che intendano effettivamente utilizzarli per esclusivo uso agricolo e forestale.

Organizzeremo convegni su temi agroalimentari, in particolare sulle moderne tecniche di coltivazione e potatura della vite e dell'ulivo.

Aderiremo al Piano P.R.I.A. di Confagricoltura per :

- lo sviluppo dell'agricoltura con creazione di nuove aziende agricole
- il recupero di fabbricati agricoli per uso residenziale
- l'insediamento di nuove attività agrituristiche
- il risanamento e la sorveglianza del territorio agricolo.

Queste le principali priorità: creazione di posti di lavoro e inserimento dei giovani, riconversione delle colture (meglio il biologico), uso di eco-tecnologie

I GRANDI TEMI

La parte conclusiva del nostro Piano di Sviluppo è dedicata ai grandi temi sui quali da anni si dibatte senza essere ancora giunti a un punto fermo, vuoi per la complessità dei problemi, vuoi per l'inconcludenza fallimentare delle azioni finora avviate.

Il porto, i parcheggi, il dissesto del territorio e le frane, la variante di Rizzico, la protezione del mare, la salvaguardia degli ulivi, la rete fognaria di Caprioli, sono questi i grandi temi su quali concentreremo gli sforzi della futura Amministrazione.

Quale sarà la nostra strategia ?

Innanzitutto la totale revisione del PUC con particolare attenzione al recupero del patrimonio edilizio esistente e all'equa ripartizione delle potenzialità del territorio, estraniando gli interessi degli speculatori che pretendono di arricchirsi sulle spalle e a danno dei Pisciotiani.

Per gli altri problemi non proponiamo miracolosi elisir come è consuetudine fare in campagna elettorale.

Assicuriamo invece ai Cittadini che affideremo ciascuno di questi temi a gruppi di esperti, includendo i Professionisti locali e attingendo alle specifiche competenze Accademiche e Universitarie, per produrre studi e progetti coerenti e definitivi.

Finzieremo inoltre lo sviluppo di Tesi di Laurea aventi argomento d'interesse per il territorio e per l'economia di Pisciotta con lo scopo di produrre idee e soluzioni ai nuove problemi del paese.

Riteniamo che non ci siano altre strade percorribili se vogliamo evitare gli errori già ripetutamente commessi quando si è avuta la presunzione di poter venire a capo di problemi così complessi con improvvisate soluzioni dilettaistiche e artigianali.

Sarà un lavoro appassionante e produrrà vantaggi per tutto il paese, benefici per noi che amiamo Caprioli, Rodio, la nostra Marina e la storia antica di Pisciotta.