



# COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

**DETERMINAZIONE N. 81 DEL 14 giugno 2010**

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO ALLA FRAZIONE RODIO - 2° INTERVENTO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 192 D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267 C.I.G.: n° 0498326F9B**

L'anno duemiladieci, il giorno quindici, del mese di luglio nel proprio ufficio

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- tra gli interventi prioritari si rende necessario promuovere i lavori di completamento del campo di calcio alla frazione Rodio – 2° Intervento;
- con delibere di G.C. n. 135 del 05.06.2006, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento campo di calcio alla frazione Rodio e relativo quadro economico, per un importo complessivo di **€. 99.500,00** così ripartito:
  - **€. 62.845,24** per lavori;
  - di cui **€. 62.401,48** lavori a base d'asta soggetti a ribasso;
  - **€. 443,73** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)
  - la spesa risulta finanziata per **€. 97.745,77** con Mutuo della Cassa DD. e PP Posizione n° 4492205 DCF- 00 C.U.P. n° **B35106000020002** e la restante quota di **€ 1.754,23** con fondi Comunale.

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

### CONSIDERATO CHE:

- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori di cui al progetto approvato e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
    - l'oggetto e l'importo dei lavori;
    - il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 180 giorni;
    - le modalità per i pagamenti che saranno effettuati nel rispetto del Capitolato Speciale d'appalto;
- si ritiene la gara con procedura aperta, ai sensi degli artt. 53, 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con gara ad offerte segrete mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari in quando il contratto è da stipulare a corpo;

### PRESO ATTO:

- Che il progetto esecutivo innanzi citato è stato regolarmente validato ed approvato e che l'intervento è regolarmente finanziato ed inserito nell'elenco annuale;
- Che le somme necessarie alla attuale fase della procedura, sono disponibili nell'ambito del finanziamento dell'intera opera;

### RITENUTO:

- di attivare la procedura di gara pubblicando apposito bando di pubblico incanto, come dalle considerazioni che precedono;
- di dare atto che il responsabile del procedimento provvederà a curare la pubblicità della gara pubblicando il bando:
  - all'Albo Pretorio aniline del Comune ,
  - Sul: [www.sitar-campania.it](http://www.sitar-campania.it)

Pagina **1** di **22**

VISTI:

- Il progetto esecutivo e ritenuto meritevole di approvazione, in quanto coerente con gli elaborati e gli atti presupposti e rispondente alle prescrizioni dell'art. 93, commi 1, 2 e 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché conforme alla normativa vigente, come da verifica effettuata dall'ufficio tecnico ai sensi dell'art. 112 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 47 del regolamento approvato con D.P.R. n. 554 del 1999;
- l'attestazione, del Direttore dei lavori di immediata eseguibilità dei lavori, ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.P.R. 554/99 e s.m.i.;
- la deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 26 gennaio 2006, "indicazione delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266", e rilevato che l'importo del contributo da versare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici non è dovuto in quanto inferiore a € 150.000,00
- l'attestazione del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in merito alle competenze dei responsabili dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

RISCONTRATA l'urgenza di provvedere in merito;

**DETERMINA**

1. **DI INDIRE** la gara di evidenza pubblica dei lavori di completamento del campo di calcio alla frazione rodio - 2° intervento, ai sensi degli artt. 53, 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
2. **DI DARE ATTO** che l'appalto in oggetto è da intendersi a corpo verrà affidato: con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
3. **DI APPROVARE** lo schema di bando di gara che, allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale;
4. **DI PUBBLICARE** il bando di gara:
  - all'Albo Pretorio aniline del Comune ,
  - Sul: [www.sitar-campania.it](http://www.sitar-campania.it);
  - Sul sito: [www.Appaltitalia.it](http://www.Appaltitalia.it)
5. **DI FISSARE** per il giorno 14 luglio 2010 con inizio alle ore 16,30 l'espletamento della gara;
6. **DI STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto integrante il progetto in approvazione ai sensi dell'art. 45 del regolamento approvato con D.P.R. n. 554/99;
7. **DI DARE ATTO** che la spesa risulta finanziata per € 97.745,77 con Mutuo della Cassa DD. e PP Posizione n° 4492205 DCF- 00 C.U.P. n° **B35106000020002** e la restante quota di € 1.754,23 con fondi Comunale.
8. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto geom. Marcello Saturno, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, si costituirà in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Pisciotta alla stipula del contratto d'appalto; copia della presente determinazione viene trasmessa a:
  - Sindaco
  - Segretario
  - Responsabile del servizio finanziario

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GEOM. MARCELLO SATURNO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) e la registrazione dell'impegno di spesa

Pisciotta li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.



# COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

Prot. n. 4443

D GIUGNO YYYY

## Bando per l'appalto di lavori mediante procedura di pubblico incanto

### PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO ALLA FRAZIONE RODIO - 2° INTERVENTO - C.I.G.: n° 0498326F9B

1. **Stazione appaltante:** Comune di Pisciotta, Palazzo Mandina – Via Roma, 39 C.a.p. 84066 - Pisciotta (provincia di Salerno); telefono 0974.973035, telefax 0974.970900.
2. **Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come stabilito nella determina a contrarre n. 81 del 15.06.2010
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:**
  - 3.1. luogo di esecuzione Comune di Pisciotta – frazione Rodio ;
  - 3.2. descrizione: lavori di potenziamento e ampliamento degli impianti; ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla Categoria OG3
  - 3.3. natura e categoria prevalente dei lavori: lavori impiantistici, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria "OG3";
  - 3.4. importo dell'appalto:
 

a	esecuzione dei lavori (base di gara)	<b>€ 62.401,48</b>
b	oneri per la sicurezza	<b>€ 443,73</b>
a+b	Importo complessivo dell'appalto:	<b>€ 62.845,21</b>
  - 3.5. gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al punto 3.4, lettera b), non sono soggetti a ribasso;
  - 3.6. modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:

*a corpo ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come segue:*

4. **Termine per l'esecuzione dei lavori:** 90 (novanta) giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
5. **Disponibilità degli atti:** il disciplinare di gara con le norme integrative del bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare, nonché gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto, il piano di sicurezza e tutti gli atti che compongono il progetto esecutivo, compreso il computo metrico, sono disponibili presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante, nei giorni dal martedì e giovedì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00; è possibile acquistare una copia, fino a sei giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso lo stesso ufficio previo pagamento delle spese di riproduzione;
6. **Termine, indirizzo, modalità di presentazione delle offerte, data di inizio della gara:**
  - 6.1. termine: inderogabilmente e a pena di esclusione

**entro le ore 12.00 del giorno 14 luglio 2010 ;**

- 6.2. indirizzo: di cui al numero 1;
- 6.3. modalità: prescritte nel disciplinare di gara;
- 6.4. esame delle offerte: prima seduta pubblica

**alle ore 16.30 del giorno 14 luglio 2010;**

presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante; eventuale seconda seduta pubblica sarà data comunicazione mezzo fax ai numeri indicati dalle imprese concorrenti;

- 6.5. lingua: italiana.
7. **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo numero 10, ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
8. **Cautioni e garanzie richieste:** con le modalità specificate nel disciplinare di gara e, in particolare
  - 8.1. cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita, in alternativa:
    - a) da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la tesoreria della stazione appaltante alla tesoreria comunale, sul Conto Corrente n° 15268840 intestato a Comune di Pisciotta Servizio Tesoreria – 84066 Pisciotta (Sa);
    - b) da fidejussione bancaria o assicurativa, con i requisiti di cui all'articolo 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., avente validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
  - 8.2. la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria.

## 9. Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento:

- 9.1. la spesa risulta finanziata per € 97.745,77 con Mutuo della Cassa DD. e PP Posizione n° 4492205 DCF- 00 C.U.P. n° **B35106000020002** e la restante quota di € 1.754,23 con fondi Comunale.
- 9.2. pagamenti con le modalità previste dagli articoli 21 e 22 del capitolato speciale d'appalto.

**10. Soggetti ammessi alla gara:** ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., imprese singole, riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., concorrenti con sede in altri stati dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34 del 2000.

## 11. Requisiti dei concorrenti:

i concorrenti devono possedere attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione OVVERO i requisiti di cui all'art. 28 del Dpr 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'art. 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 del presente bando, in particolare per lavori impiantistici devono intendersi quelli appartenenti alle categorie OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dell'attestazione SOA di un altro soggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

**12. Termini per la validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara.

## 13. Criterio di aggiudicazione:

- 13.1. criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006, determinato mediante **per contratti da stipulare a misura** ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara **ovvero** mediante offerta a prezzi unitari **per contratti da stipulare a corpo** mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara **ovvero** mediante offerta a prezzi unitari **per contratti da stipulare parte a corpo e parte a misura** mediante offerta a prezzi unitari.
- 13.2. ribassi indicati in cifre ed in lettere; in caso di discordanza vale l'indicazione in lettere;
- 13.3. non ammesse offerte pari all'importo a base di gara o in aumento rispetto allo stesso importo;
- 13.4. aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; sorteggio in caso di offerte in parità;
- 13.5. sono anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, purché in presenza di almeno dieci offerte valide, ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, periodo primo, quarto e quinto, legge n. 109 del 1994; qualora vi siano meno di 5 offerte valide non si procede all'esclusione automatica con facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse;
- 13.6. importo a base di gara, ribasso, e prezzi unitari, sia per quanto previsto negli atti di gara che nell'offerta del concorrente, non riguardano mai gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del bando.

**14. Varianti:** non ammesse offerte parziali o in variante.

## 15. Altre informazioni:

- a) non ammessi soggetti privi dei requisiti di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b) non ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;
- c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro;
- d) gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e la stazione appaltante non procede al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori;
- e) l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della direzione dei lavori;
- f) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;  
**(ovvero, in alternativa)**  
alla competente sede giurisdizionale con esclusione della competenza arbitrale;
- g) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
- h) nel caso di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) e f), i requisiti di cui al punto 11.2 del presente bando, devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o capogruppo e per la parte residua, cumulativamente, dalle altre imprese mandanti o consorziate, ognuna nella misura minima del 10%; i requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale;
- i) la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 116 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- l) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'eventuale verifica e comprova dei requisiti, agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n. 252 del 1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;
- m) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- n) informazioni presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante, dalle ore 8.30 alle ore 12.00 dei giorni feriali;
- o) responsabile del procedimento: geom. Marcello Saturno; telefono 0974.973035; fax 0974.970900;

**16. Pubblicazione:** il presente bando non è soggetto alla pubblicità comunitaria.

**TITOLO SECONDO - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO.**

Istanza di partecipazione alla gara, conforme allo schema predisposto dall'Amministrazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non

ancora sottoscritto la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, in tal caso va trasmessa la relativa procura.

### 1. Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara:

- 1.1 una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:
  - 1.1.1 attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 30 agosto 2000, n. 412; l'inesistenza delle cause di esclusione di cui alla norma citata, lettere b) e c), deve essere dichiarata distintamente per tutti i soggetti ivi indicati; dichiara, inoltre, che il concorrente non ha subito un provvedimento di interdizione nell'ultimo biennio;
  - 1.1.2 dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività e con il codice attività (Codice ISTAT);
  - 1.1.3 dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'articolo 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006;
  - 1.1.4 dichiara di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative: INPS: sede di ....., matricola n. ....; INAIL: sede di ....., matricola n. ....; Cassa Edile di ....., matricola n. ....; di essere in regola con i relativi versamenti, di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e in quanto Cooperativa, anche verso i soci) e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare e far rispettare ad eventuali Ditte subappaltatrici, le norme e le procedure previste in materia dalla legge 19 marzo 1990, n. 5, e successive modificazioni;
- 1.2 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999:
  - a) nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: dichiara il numero complessivo dei dipendenti;
  - b) nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: dichiara il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;
  - c) nel caso l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

### 2 Documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:

- 2.1 attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, in corso di validità, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 34 del 2000, per la classifica non inferiore alla I e categorie come indicate al punto 11, titolo I del presente bando;
- 2.2 in alternativa all'attestazione di cui al punto 2.1, dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. n. 34 del 2000, con riferimento all'ultimo quinquennio documentabile antecedente la data di pubblicazione del bando, in misura non inferiore a quanto previsto dalla norma citata:
  - a) importo dei lavori eseguiti direttamente dall'impresa, determinato ai sensi degli articoli da 22 a 25 del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, in misura non inferiore a 1 (una) volta l'importo totale dei lavori da appaltare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, determinato ai sensi dell'articolo 18, commi 10 e 11, del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, in quanto applicabili, non inferiore a un valore pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti di cui alla precedente lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori in appalto.
- 2.3 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico e di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dell'attestazione SOA di un altro soggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

### 3 Altre dichiarazioni e documentazioni da inserire nel plico:

- 3.1 Foglio di sopralluogo: attestazione del Responsabile del procedimento che l'impresa ha eseguito il sopralluogo effettuabile il martedì e giovedì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, fino a sei giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte e verificato l'ambito di esecuzione dei lavori e ha preso visione di tutti gli allegati al progetto esecutivo.
- 3.2 cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo totale dei lavori da appaltare, costituita, in alternativa:

- a) da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la tesoreria della stazione appaltante;  
b) da fideiussione bancaria o assicurativa, con i requisiti di cui all'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e, in particolare, con validità per **almeno 180 (centoottanta) giorni successivi al termine previsto per la scadenza della presentazione delle offerte**, contenente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- la misura della cauzione provvisoria è ridotta al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, purché tale certificazione sia coerente con la categoria prevalente dei lavori;
- la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dalla dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione, abilitati nel ramo fideiussioni, contenente l'impegno a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante; tale dichiarazione può essere apposta sulla stessa fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa relativa alla cauzione provvisoria, ovvero in appendice ad essa; tale dichiarazione è dovuta, a pena di esclusione, qualunque sia la forma della cauzione provvisoria;

3.3 dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del D.P.R. n. 554 del 1999;

3.4 dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., intende subappaltare o concedere in cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi del Titolo quarto del presente disciplinare di gara e ai sensi del presente bando di gara;

3.5 le indicazioni dei consorziati, l'atto di impegno a conferire mandato irrevocabile ovvero l'atto di costituzione per i consorzi o le associazioni temporanee ai sensi del Titolo terzo, numeri 1, 2 e 3.

**4. Disposizioni sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti:** le dichiarazioni di cui ai numeri 1 e 2 sono rilasciate ai sensi dell'articolo 48 del DPR 28/12/2000 n. 445, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

**5. Verifica e comprova dei requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:** i requisiti di cui al punto 2.2 devono essere comprovati ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.; non si procede a verifica per i soggetti in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A.; la documentazione a comprova dei requisiti è indicata nel disciplinare di gara e specificata nella lettera di richiesta.

Pisciotta, 15 giugno 2010 .

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GEOM. MARCELLO SATURNO



# COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

Prot n° \_\_\_\_ del 15 giugno 2010

## DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO (NORME INTEGRATIVE AL BANDO)

*procedura: aperta ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 163/2006  
criterio: prezzo più basso mediante massimo ribasso percentuale*

**DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO ALLA FRAZIONE RODIO - 2° INTERVENTO  
- C.I.G.: n° 0498326F9B**

TITOLO PRIMO - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

CAPO 1. - RECAPITO DEL PLICO.

### 1. Modalità di recapito:

- 1.1. il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione richiesta dal bando deve pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, all'indirizzo di cui al Titolo primo, numero 1, del bando di gara entro il termine perentorio di cui al Titolo primo, numero 6 dello stesso bando; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, durante le ore di apertura al pubblico, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 dei giorni feriali, antecedenti l'ultimo giorno utile per la presentazione delle offerte, all'ufficio protocollo della stazione appaltante, che in tal caso ne rilascerà ricevuta;
- 1.2. il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla stazione appaltante entro il termine perentorio prescritto dal bando di gara.

### 2. Indicazioni sul plico e sulla busta:

- 2.1. l'offerta deve essere inserita in apposita busta, la quale deve recare all'esterno l'indicazione del concorrente, del lavoro per il quale è presentata l'offerta e la data prevista per l'inizio delle operazioni di gara;
- 2.2. la busta dell'offerta, unitamente alla documentazione di cui al presente titolo, Capo 2, devono essere inserite in apposito plico di invio il quale deve recare all'esterno l'indicazione del mittente con il relativo indirizzo, le indicazioni relative all'oggetto dei lavori posti in gara nonché il giorno dell'espletamento della medesima;
- 2.3. i lembi di chiusura del plico di invio e della busta interna dell'offerta essere incollati, sigillati con ceralacca e ciascuno recante una controfirma o una sigla autografa, anche se non leggibile; per lembi di chiusura del plico e della busta dell'offerta sui quali è obbligatoria l'apposizione della ceralacca e la controfirma o sigla, si intendono quelli chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione.

CAPO 2. - CONTENUTO DEL PLICO (DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALL'OFFERTA).

**NEL PLICO DEVONO ESSERE CONTENUTI, OLTRE ALLA BUSTA DELL'OFFERTA, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:**

Istanza di partecipazione alla gara, conforme allo schema predisposto dall'Amministrazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora sottoscritto la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, in tal caso va trasmessa la relativa procura.

### 1 Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara:

- 1.1 una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:
  - 1.1.5 attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 75 del d.P.R. n. 554 del 1999, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 30 agosto 2000, n. 412, e, in particolare:
    - a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
    - b) che non vi è alcun procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

Pagina 7 di 22

- c) che non esistono sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale a carico del titolare, del legale rappresentante, dell'amministratore o del direttore tecnico per reati che incidono sulla loro affidabilità

morale e professionale, né a carico degli stessi soggetti ancorché cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando;

- d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 10 marzo 1990, n. 55, come modificato dall'articolo 8 della legge 18 novembre 1998, n. 415;
- e) che non ha commesso gravi infrazioni alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) che non ha commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui è stabilito;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- i) che non ha subito un provvedimento di interdizione nell'ultimo biennio;
- 1.1.6 dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività e con il codice attività (Codice ISTAT);
- 1.1.7 dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'articolo 34, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 1.1.8 dichiara di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative: INPS: sede di ....., matricola n. ....; INAIL: sede di ....., matricola n. ....; Cassa Edile di ....., matricola n. ....; di essere in regola con i relativi versamenti, di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e in quanto Cooperativa, anche verso i soci) e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare e far rispettare ad eventuali Ditte subappaltatrici, le norme e le procedure previste in materia dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006;
- 1.2 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999:
- a) nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: dichiara il numero complessivo dei dipendenti;
- b) nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: dichiara il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;
- c) nel caso l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

## 2 Documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:

- 2.1 attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, in corso di validità, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 34 del 2000, per la classifica non inferiore alla I e categorie così come indicate al punto 11 del bando;
- 2.2 in alternativa all'attestazione di cui al punto 2.1, dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34 del 2000, con riferimento all'ultimo quinquennio documentabile antecedente la data di pubblicazione del bando, in misura non inferiore a quanto previsto dalla norma citata:
- a) importo dei lavori attinenti a quelli da appaltare, eseguiti direttamente dall'impresa, determinato ai sensi degli articoli da 22 a 25 del d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, in misura non inferiore a 1 (una) volta l'importo totale dei lavori da appaltare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, determinato ai sensi dell'articolo 18, commi 10 e 11, del d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, in quanto applicabili, non inferiore a un valore pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti di cui alla precedente lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori in appalto.
- 2.3 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico e di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dell'attestazione SOA di un altro soggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

## 3 Altre dichiarazioni e documentazioni da inserire nel plico:

- 3.1 Foglio di sopralluogo: attestazione del Responsabile del procedimento che l'impresa ha eseguito il sopralluogo e verificato l'ambito di esecuzione dei lavori e ha preso visione di tutti gli allegati al progetto esecutivo (verrà consegnata al momento del sopralluogo).
- 3.2 cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo totale dei lavori da appaltare, costituita, in alternativa:
- a) da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la tesoreria della stazione appaltante;
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa, con i requisiti di cui all'articolo 30, commi 1 e 2-bis della legge n. 109 del 1994 e, in particolare, con validità per **almeno 180 (centottanta) giorni successivi al termine previsto per la scadenza della presentazione delle offerte**, contenente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- la misura della cauzione provvisoria è ridotta al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, purché tale certificazione sia coerente con la categoria prevalente dei lavori;
- la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dalla dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione, abilitati nel ramo fidejussioni, contenente l'impegno a rilasciare al concorrente, in

caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante; tale dichiarazione può essere apposta sulla stessa fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa relativa alla cauzione provvisoria, ovvero in appendice ad essa; tale dichiarazione è dovuta, a pena di esclusione, qualunque sia la forma della cauzione provvisoria;

- 3.3 dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999;
- 3.5 dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55 del 1990 e successive modificazioni, intende subappaltare o concedere in cottimo o deve subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi del bando di gara e del Titolo quarto del presente disciplinare di gara;
- 3.6 le indicazioni dei consorziati, l'atto di impegno a conferire mandato irrevocabile ovvero l'atto di costituzione per i consorzi o le associazioni temporanee ai sensi del Titolo terzo, numeri 1, 2 e 3.

#### **4. Disposizioni sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti:**

- 4.1. le dichiarazioni di cui ai numeri 1 e 2 sono rilasciate ai sensi dell'articolo 48 del DPR 28/12/2000 n. 445, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; esse devono riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti indicati; possono essere verificate dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, ferme restando le sanzioni penali di cui all'articolo 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, comportano l'esclusione del concorrente in caso di dichiarazione non veritiera;
- 4.2. le dichiarazioni di cui al punto 1.1, lettera b) (assenza della misure di prevenzione) e lettera c) (assenza di sentenze di condanna o di applicazione della pena su richiesta), devono essere presentate:
  - a) dal titolare per le imprese individuali,
  - b) da tutti i soci ovvero a tutti i soci accomandatari per le società di persone,
  - c) da tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza per le società di capitali,
  - d) in ogni caso: dal direttore tecnico o dai direttori tecnici se diversi dai soggetti già citati,
  - e) dal procuratore generale o speciale o dall'istitutore qualora la richiesta o l'offerta siano presentate da uno di questi;
- 4.3. le dichiarazioni di cui al punto 1.1, lettera c) (assenza di sentenze di condanna o di applicazione della pena su richiesta), devono essere riferite anche ai soggetti di cui al punto 4.2, lettere a), b), c), e d), cessati dalla carica da meno di tre anni dalla data di pubblicazione del bando di gara, con riferimento a sentenze di condanna o di applicazione della pena su richiesta, emesse dopo il 28 luglio 2000;
- 4.4. in caso di associazioni temporanee, consorzi o G.E.I.E., le dichiarazioni di cui al presente titolo, numeri 1 e 2, devono essere presentate e sottoscritte da ciascuna impresa associata o consorziata in relazione al proprio grado di partecipazione e, per quanto riguarda le dichiarazioni di cui ai punti 4.2 e 4.3, con riferimento ai soggetti ivi indicati e appartenenti a ciascuna impresa associata o consorziata;
- 4.5. le dichiarazioni di cui al presente titolo sono redatte preferibilmente in conformità ai modelli disponibili presso la stazione appaltante.

### **CAPO 3. - CONTENUTO DELLA BUSTA DELL'OFFERTA.**

1. **Offerta:** nella busta dell'offerta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta, a pena di esclusione, redatta mediante:
 

dichiarazione sottoscritta per esteso, con firma leggibile e indicazione delle sue generalità, del legale rappresentante del concorrente, recante l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5 del bando di gara. Il ribasso è indicato in cifre ed in lettere, in caso di discordanza prevale il prezzo più vantaggioso per la stazione appaltante.
2. **Offerta in caso di associazioni temporanee, di consorzi e di G.E.I.E.:**
  - 2.1. qualora l'offerta sia presentata da un'associazione temporanea di concorrenti, da un consorzio o da un G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente, ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge n. 109 del 1994, l'offerta stessa deve essere sottoscritta, dal rappresentante legale di tutti i concorrenti che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi;

- 2.2. qualora l'offerta sia presentata da un'associazione temporanea di concorrenti, da un consorzio o da un G.E.I.E., già formalmente costituiti, l'offerta stessa è sottoscritta, dal rappresentante legale della sola mandataria o capogruppo.

## TITOLO SECONDO - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.

### CAPO 1. - VERIFICA DELL'AMMISSIBILITÀ DEI CONCORRENTI.

#### 1. Fase iniziale della gara:

- 1.1. il soggetto che presiede la gara, il giorno fissato dal punto 6.4 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nel plico presentato, procede a:
    - a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
    - b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo e in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
    - c) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
    - d) a sorteggiare un numero pari al 10 per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore;
  - 1.2. i concorrenti sorteggiati che risultino in possesso dell'attestazione S.O.A. sono considerati verificati positivamente senza necessità di ulteriori adempimenti.
  - 1.3. il sorteggio avviene pubblicamente; in assenza di concorrenti presenti, il soggetto che presiede la gara deve chiamare a presenziale almeno due testimoni.
  - 1.4. ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione S.O.A. viene richiesto di esibire, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006, entro il termine perentorio indicato nella richiesta, comunque non inferiore a dieci giorni dalla data della richiesta medesima, la documentazione attestante il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti per la partecipazione alla gara; la richiesta è inoltrata tramite telefax inviato al numero indicato dal concorrente nella documentazione di gara; la richiesta è inviata comunque, nella stessa data, mediante raccomandata postale con avviso di ricevimento.
- 2. Verifica dei requisiti:** la stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 11 del D. P. R. n. 403 del 1998, può procedere, altresì, con riferimento ai concorrenti individuati con il medesimo sorteggio ovvero con altro criterio individuato preventivamente a verbale e nello stesso tempo in cui essi trasmettono i documenti, al controllo della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale.
- 3. Sedute successive alla prima:** della data di convocazione della seduta pubblica successiva alla prima sarà data comunicazione in occasione della medesima prima seduta pubblica; in occasione di ciascuna seduta pubblica sarà data comunicazione della convocazione della eventuale seduta pubblica successiva.

### CAPO 2. - DOCUMENTAZIONE A COMPROVA DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE.

#### 1. La documentazione da trasmettere alla stazione appaltante, a comprova dei requisiti, è costituita come segue:

##### 1.1. per tutti i soggetti:

- a) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, ovvero copie autenticate; tali lavori devono appartenere alla natura indicata ai punti 3.3 e 11 del titolo primo del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- b) da un elenco dei lavori, appartenenti alla natura indicata ai punti 3.3 e 11 del titolo primo del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori, ovvero copie autenticate; tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata ai punti 3.3 e 11 del titolo primo del bando;

##### 1.2. per le società di capitali e le società cooperative:

- a) dalle copie dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa ricevuta di presentazione, riguardanti gli ultimi cinque anni disponibili antecedenti la data del bando;
- b) da un documento, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, che indichi il "numero medio dei dipendenti" e la relativa ripartizione per categoria, nel caso la nota integrativa non riporti questi dati; il documento deve essere corredato da una dichiarazione che ne attesti la veridicità resa, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4, della legge n. 15 del 1968 e dell'articolo 2 del d.P.R. n. 403 del 1998, dal presidente del collegio sindacale, ovvero, in mancanza di tale organo, da un professionista iscritto nel Registro dei revisori contabili di cui al decreto legislativo 27 gennaio 1992, n. 88 o da un consulente del lavoro, che rilevano i dati dal libro paga e, relativamente alle qualifiche dei singoli percepenti, dal libro matricola;

##### 1.3. per i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane ed i consorzi stabili:

dalle copie dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa ricevuta di presentazione, riguardanti gli ultimi cinque anni disponibili antecedenti la data del bando;

##### 1.4. per le ditte individuali, le società di persone, i consorzi di cooperative e fra imprese artigiane e i consorzi stabili:

- a) dalle copie delle dichiarazioni annuali I.V.A. ovvero Modello Unico corredate da relativa ricevuta di presentazione riguardanti gli ultimi cinque anni disponibili antecedenti la data del bando;
- b) da un documento, sottoscritto da legale rappresentante del concorrente, relativo alla “consistenza

dell'organico” e l'eventuale ripartizione del costo dei dipendenti nelle varie attività svolte dal concorrente, corredato da una dichiarazione, resa ai sensi dell'articolo 4 della legge n. 15 del 1968 e dell'articolo 2 del d.P.R. n. 403 del 1998, dal presidente del collegio sindacale, ovvero, in mancanza di tale organo, da un professionista iscritto nel Registro dei revisori contabili di cui al decreto legislativo 27 gennaio 1992, n. 88 o da un consulente del lavoro, che rilevano i dati dal libro paga e, relativamente alle qualifiche dei singoli percipienti, dal libro matricola;

1.5. **per i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere c) ed e-bis) della legge n. 109 del 1994 e per le società fra imprese riunite dei quali l'unità concorrente o uno dei soggetti dell'unità concorrente fa parte:** dalle copie dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalla relativa nota di deposito;

1.6. **per tutti i soggetti:** dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun concorrente che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile.

## 2. Il costo per il personale dipendente è pari:

2.1. **per i soggetti tenuti alla redazione del bilancio:** all'importo della voce B9, costo per il personale (somma delle voci B9a, salari e stipendi, B9b, oneri sociali, B9c, trattamento di fine rapporto e B9d, trattamento di quiescenza e simili) del conto economico; la ripartizione di tale costo per categoria va fatta in proporzione alla ripartizione del numero medio dei dipendenti per categoria risultante dalla nota integrativa redatta in conformità della art. 2427 del codice civile, punto 15, o come risultante dal documento relativo al “numero medio dei dipendenti” di cui al precedente punto 1.2, lettera b);

2.2. **per i soggetti non tenuti alla redazione del bilancio:** all'importo della voce “totale retribuzioni esposte ai fini previdenziali” risultante dalle dichiarazioni dei redditi presentate nei vari anni (ai righe identificati con: RA66, RA81, A81, A114, RB15, B15, B21, RF63, RF81, F80, F86, RG15, G15, G21, RA67, RF64, a seconda degli anni di riferimento, del tipo di soggetto - ditta individuale o società di persone - e del sistema di contabilità fiscale - ordinaria o semplificata); la ripartizione di tale voce per categoria è quella risultante dal documento relativo alla “consistenza dell'organico” di cui al precedente punto 1.4, lettera b).

## 3. Altre disposizioni in materia di comprova dei requisiti:

3.1. la stazione appaltante può verificare la ripartizione del costo dei dipendenti attraverso la richiesta di copia autenticata del libro paga ed altra documentazione INPS, INAIL o Cassa Edile;

3.2. i concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente nei dodici mesi precedenti la pubblicazione del bando di gara; in tal caso, in sostituzione, i concorrenti devono trasmettere a pena di esclusione una dichiarazione che attesti le suddette condizioni; qualora la documentazione di cui si dichiara il possesso in capo alla stazione appaltante non sia idonea, sia scaduta o sia stata restituita, il possesso dei requisiti si ha come non comprovato;

3.3. i concorrenti, nel caso siano stati costituiti da meno di cinque anni, possono documentare il possesso dei requisiti di ordine speciale con i documenti (certificati di esecuzione di lavori, bilanci, dichiarazioni annuali I.V.A. e Modello Unico) relativi agli anni successivi al quello della loro costituzione;

3.4. le dichiarazioni integrative di cui al presente capo sono redatte preferibilmente in conformità ai modelli disponibili presso la stazione appaltante.

3.5. si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edili e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 E OG12;**
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6;**
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8;**
- d) **lavori impiantistici** **OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 E OS28;**
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2;**
- f) **lavori su superfici decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2;**
- g) **lavori agricolo forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13;**

## CAPO 3. - CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI GARA.

### 1. Apertura delle offerte:

- 1.1. il soggetto presiede la gara, il giorno fissato al punto 6.4 del bando per la seconda seduta pubblica, procede:
  - a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di ordine generale;
  - b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine speciale o le cui dichiarazioni non siano confermate, se richieste;
  - c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

- 1.2. il soggetto che presiede la gara procede poi all'apertura di ciascuna busta dell'offerta presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, espletate le formalità di cui all'articolo 89 del d.P.R. n. 554 del 1999, procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, della legge n. 109 del 1994.
2. **Offerte anomale:** sono considerate anomale le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte considerate anomale, purché in presenza di almeno cinque offerte valide, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede all'esclusione automatica ma la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.
3. **Verifica dei requisiti dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria:**
  - 3.1. qualora l'aggiudicatario provvisorio e il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati e non siano in possesso di idonea attestazione rilasciata dalla S.O.A., si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, richiedendo ai medesimi la comprova dei requisiti di ordine speciale con le modalità già previste dal presente disciplinare di gara per i concorrenti sorteggiati;
  - 3.2. qualora l'aggiudicatario o il secondo in graduatoria non confermino il possesso dei requisiti di ordine speciale, il soggetto che presiede la gara procede alla sua esclusione dalla gara, procede altresì alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria;
  - 3.3. al nuovo aggiudicatario, qualora non sia compreso fra i concorrenti sorteggiati e non sia in possesso di idonea attestazione rilasciata dalla S.O.A., si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006, richiedendo ai medesimi la medesima comprova dei requisiti di ordine speciale;
  - 3.4. nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo la gara si intende deserta.

#### TITOLO TERZO - ASSOCIAZIONI TEMPORANEE, CONSORZI E G.E.I.E.

1. **Consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili:**
  - 1.1. i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006, devono presentare una dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati salvo che nei casi di forza maggiore e previa autorizzazione della stazione appaltante;
  - 1.2. i requisiti di ordine generale devono essere posseduti, dichiarati ed eventualmente comprovati, singolarmente dal consorzio e dalle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio dichiara di concorrere.
2. **Associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente:**
  - 2.1. unitamente alla documentazione deve essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, indicante, in caso di aggiudicazione:
    - a) a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
    - b) l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, ai consorzi o ai G.E.I.E.;
    - c) per le associazioni temporanee, la quota di partecipazione al raggruppamento in relazione alla quale è stabilita la percentuale dei lavori che debbono eseguire;
    - d) limitatamente alle associazioni temporanee di tipo verticale, quali lavori saranno eseguiti dalle mandanti;
  - 2.2. l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che hanno firmato l'impegno di cui al punto 2.1.
3. **Associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., già costituiti:** devono presentare la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E., dai quali risultino gli elementi di cui al precedente numero 2.
4. **Requisiti delle associazioni temporanee, consorzi o G.E.I.E.:** i requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economica e tecnica, di cui al Titolo secondo, Capo 1, numero 2, devono essere posseduti, dichiarati ed eventualmente comprovati da ciascuna impresa associata o consorziata, in relazione alla propria partecipazione e, in particolare:
  - 4.1. associazioni temporanee e di tipo orizzontale e consorzi, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999:
    - a) per i concorrenti in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. ciascuna impresa deve presentare la predetta attestazione per la categoria prevalente per una classifica di importo che, aumentata di un quinto, non sia inferiore ad un quinto dell'importo totale dei lavori da appaltare, e la somma delle iscrizioni delle imprese associate, ciascuna aumentata di un quinto, non sia inferiore all'importo totale dei lavori da appaltare;
    - b) per i concorrenti che non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. i requisiti devono essere posseduti dalla impresa mandataria o da una consorziata capogruppo nelle misure minime del 40% e per la parte rimanente, fino al 100%, dall'impresa mandante o dalle imprese mandanti, se più di una, ciascuna delle quali deve dichiarare i propri requisiti per almeno il 10%;
  - 4.2. associazioni temporanee di tipo verticale ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del d.P.R. n. 554 del 1999:
    - a) per concorrenti in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. ciascuna impresa mandante deve presentare la predetta attestazione per la categoria scorponabile della quale intende

assumere i lavori, per la classifica di importo che, aumentata di un quinto, non sia inferiore all'importo dei lavori scorporabili che intende assumere; l'impresa capogruppo deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. per la categoria prevalente per una classifica di importo che,

aumentata di un quinto, non sia inferiore all'importo di tutti i lavori, di qualsiasi categoria, non assunti da alcuna impresa mandante;

- b) per concorrenti non in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. i requisiti devono essere posseduti dalla impresa mandataria o capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ogni impresa mandante deve possedere i requisiti previsti per i lavori della categoria che intende assumere nella misura indicata per l'impresa singola; i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da alcuna impresa mandante devono essere posseduti dall'impresa mandataria capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.

#### **5. Altre disposizioni in materia di associazioni temporanee, consorzi, G.E.I.E.:**

- 5.1. è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituite, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all'articolo 12, comma 1, del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- 5.2. è vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara;
- 5.3. qualora la costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio non sia ancora perfezionata e documentata ai sensi dell'articolo 37, comma 15, del D.Lgs. n. 163/2006, le imprese mandanti devono sottoscrivere l'offerta unitamente alla impresa mandataria capogruppo.

#### **TITOLO QUARTO - SUBAPPALTO.**

**1. Disciplina del subappalto:** ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dell'articolo 30 del d.P.R. n. 34 del 2000 e degli articoli 72, 73 e 74 del d.P.R. n. 554 del 1999; tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le seguenti prescrizioni:

- 1.1. è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- 1.2. i lavori delle categorie diverse da quella prevalente possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo per la loro totalità, ad imprese in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per i lavori da subappaltare o subaffidare;

1.3. l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

- 2. Autorizzazione:** il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta; l'aggiudicatario, qualora successivamente affidi parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermi restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio entro trenta giorni; tale termine può essere prorogato una sola volta per giustificati motivi; trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa; in mancanza di indicazioni in sede di offerta il subappalto è vietato.
- 3. Pagamento dei subappaltatori:** i pagamenti dei subappaltatori o cottimisti sono effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- 4. Cessione del contratto:** vietata a pena di nullità.

#### **TITOLO QUINTO - PIANI DI SICUREZZA.**

**1. Adempimenti dell'aggiudicatario:** obbligo di predisporre e consegnare alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione:

- a) l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, lettera b), del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494;
- b) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 12 del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494, del quale assume ogni onere e obbligo;
- c) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 4, commi 1, 2 e 7, e gli adempimenti di cui all'articolo 7, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 19 settembre 1994, n. 626 e le notizie di cui all'articolo 4, commi 4 e 5 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui alla precedente lettera b).

**2. Efficacia contrattuale dei piani:** il piano di sicurezza e coordinamento di cui alla precedente lettera b) e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) formano parte integrante del contratto d'appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

**3. Facoltà dell'aggiudicatario:** prima dell'inizio dei lavori o in corso d'opera, può presentare al coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cui al decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494, proposte di modificazioni o integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento trasmessogli dalla stazione appaltante, per adeguarne i contenuti alle proprie tecnologie e per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel piano stesso. Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 494 del 1996, il piano di

## TITOLO SESTO - CAUSE DI ESCLUSIONE.

1. Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:
  - a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
  - b) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
  - c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
  - d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
2. **Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:**
  - a) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei fatti, delle circostanze o dei requisiti per i quali sono prodotte; questo quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
  - b) con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
  - c) mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
  - d) mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
  - e) con fideiussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
  - f) senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva);
  - g) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
  - h) con requisiti economici o tecnici non sufficienti;
  - i) senza dimostrazione dell'avvenuto versamento della somma dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, con le modalità stabilite dalla deliberazione 26 gennaio 2006 dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.
  - j) i cui concorrenti scelti con sorteggio non forniscano, nei termini della richiesta della stazione appaltante, la documentazione attestante i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi ovvero questa non sia idonea o non confermi quanto dichiarato in sede di offerta, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, della legge n. 109 del 1994;
3. **Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, le offerte:**
  - a) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
  - b) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
  - c) che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
  - d) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.
4. **Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**
  - a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
  - b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
  - c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
  - d) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

## TITOLO SETTIMO - CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.

1. **Formazione della graduatoria:** la gara è aggiudicata al concorrente che abbia effettuato l'offerta che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia individuata ai sensi del bando di gara, Titolo primo, punto 13.5;
2. **Aggiudicazione provvisoria:** l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
  - a) all'eventuale verifica e comprova dei requisiti di cui a Titolo secondo, Capo 1, numero 5 e Capo 2, del bando di gara;
  - b) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al d.P.R. n. 252 del 1998;
  - c) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante.
3. **Riserva di aggiudicazione:** la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.
4. **Obblighi dell'aggiudicatario:** l'aggiudicatario è obbligato
  - a) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto entro i 10 giorni dall'aggiudicazione, o, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali amministrazioni la stessa

- può essere reperita, nonché, entro lo stesso termine, a sottoscrivere il verbale di cui all'articolo 71, comma 3, del d.P.R. n. 554 del 1999 e a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
- b) a costituire, entro lo stesso termine, la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera a), l'aggiudicazione è revocata,

è incamerata la cauzione provvisoria e la stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;

- c) ad iniziare i lavori entro il termine prescritto dal capitolato speciale d'appalto; ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006, i lavori possono essere consegnati anche nelle more della stipulazione del contratto;
- d) ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale.

- 5. Subentro del supplente:** la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà prevista dall'articolo 116 del D.Lgs. n. 163/2006, per cui in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore è interpellato il concorrente secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto avente per oggetto i lavori ancora da eseguire; in caso di fallimento del concorrente secondo classificato è interpellato il terzo classificato.

#### TITOLO OTTAVO - DISPOSIZIONI FINALI.

- 1. Norme richiamate:** fanno parte integrante del presente disciplinare di gara il D.Lgs. n. 163/2006, e successive modifiche e integrazioni e i regolamenti di attuazione approvati con d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e 25 gennaio 2000, n. 34.
- 2. Capitolato generale:** le disposizioni del capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, prevalgono sulle disposizioni del capitolato speciale d'appalto.
- 3. Contabilità dei lavori:** ai sensi del titolo XI del d.P.R. n. 554 del 1999 la contabilità dei lavori è effettuata sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto d.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del bando.
- 4. Restituzione della documentazione:** i concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, hanno diritto alla restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara, dopo la conclusione di quest'ultima e l'aggiudicazione definitiva; il responsabile unico del procedimento può differire tale restituzione, ovvero se del caso rifiutarla, fino alla conclusione di controlli e verifiche o fino alla conclusione di eventuali procedimenti giurisdizionali o amministrativi previsti dalle norme vigenti, limitatamente ai documenti necessari, direttamente o indirettamente, per tali procedimenti.
- 5. Responsabile del procedimento:** il responsabile unico del procedimento indicato negli atti di gara può essere cambiato, per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la stazione appaltante e i concorrenti e il successivo aggiudicatario.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GEOM. MARCELLO SATURNO

Spett.le RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.  
DEL COMUNE DI PISCIOTTA (SA)

**OGGETTO: ISTANZA DI AMMISSIONE E RELATIVE DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE AL PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI completamento del campo di calcio alla frazione Rodio - 2° Intervento C.I.G.: n° 0498326F9B**

Il sottoscritto.....  
.....  
nato a.....  
residente nel Comune di.....Provincia.....  
Stato.....Via.....  
Legale Rappresentante della Ditta.....  
con sede nel Comune di.....Provincia.....  
Stato.....Via.....  
e con Partita I.V.A. Numero.....  
Telefono.....Cellulare.....Fax.....  
Indirizzo e-mail.....  
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta,

CHIEDE

Di essere ammesso al pubblico incanto indicato in oggetto, a cui intende partecipare:

IN QUALITA' DI IMPRESA SINGOLA

OPPURE

IN ASSOCIAZIONE O CONSORZIO (art. 13 l. 109/94 e s. m. e i.) con le seguenti imprese concorrenti  
**(indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa):**

Impresa Capogruppo:

.....

.....

.....

Imprese Mandanti:

.....

.....

.....

.....

.....

Avvertenza:

Dovrà essere presentata, a pena di esclusione dalla gara, una dichiarazione conforme alla presente, per ciascuna impresa associata o consorziata.

A tal fine; consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi di legge, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici:

DICHIARA

Ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 445/2000:

1. di avere un organico medio annuo di n° \_\_\_\_\_ lavoratori e di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso la sede INPS di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_ la sede INAIL di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_ e la CASSA EDILE di \_\_\_\_\_ Matricola n. \_\_\_\_\_ e di applicare ai lavoratori dipendenti il contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali e di essere in regola con i relativi versamenti;
2. di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ per attività corrispondente ai lavori da eseguire ed attesta i seguenti dati (per le Ditte con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di Appartenenza):
  - 2.1. numero d'iscrizione: .....
  - 2.2. data d'iscrizione: .....
  - 2.3. durata della Ditta / data termine:.....
  - 2.4. forma giuridica della Ditta concorrente : .....
  - 2.5. organi di amministrazione, persone che li compongono (**indicare i nominativi ed esatte generalità**), nonché poteri loro conferiti (**in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di amministrazione muniti di rappresentanza**):.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....
  - 2.6. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, e che non è in corso alcuna delle predette procedure;
3. in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritto:  
**(barrare la casella che interessa ed indicare i dati di iscrizione):**  
 Registro prefettizio .....
- Schedario generale della cooperazione.....

DICHIARA ALTRESI'

Ai sensi del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 445/2000:

- a) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dic. 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- b) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto;
- c) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dic. 1956, n. 1423;
- d) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materie di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- f) che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. 231/2001;
- g) di non aver reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara;
- h) di essere in possesso dell'attestazione SOA per le seguenti categorie \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)**

- i) attesta di possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo art. 28;
- j) di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- k) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- l) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto;
- m) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- n) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto della formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- o) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della legge 109/94 e successive modificazioni;
- p) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- q) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- r) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- s) che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare o concedere in cottimo i seguenti lavori o parti di opere, nei modi e termini previsti dal comma 3 dell'articolo 18 della legge 19 marzo 1990, n. 55, come sostituito da ultimo dall'articolo 34 della Legge 11 Febbraio 1994, n.109 e successive modificazioni ed integrazioni  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....
- t) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 (**per imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000**)

ovvero

di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;  
u) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 10, comma 1 quater della legge 109/94 e succ. modif. è il seguente \_\_\_\_\_;

li \_\_\_\_\_

TIMBRO DELLA DITTA  
E FIRMA  
DEL LEGALE RAPPRESENTANTE  
(di cui si allega copia fotostatica  
del documento di identità in corso di validità)

Allegato B)

**PUBBLICO INCANTO**

**LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO ALLA FRAZIONE RODIO - 2° INTERVENTO.  
DICHIARAZIONE DI NESISTENZA DI CAUSE DI ESCLUSIONE DALLE GARE DI APPALTO PER LAVORI  
PUBBLICI – AI SENSI DEL D.LGS. 163/2006,  
C.I.G.: n° 0498326F9B**

*(La presente dichiarazione deve essere resa da:*

1. *Legale rappresentante;*
2. *Direttore/i tecnico/i;*
3. *Tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'articolo 2506 del codice civile.)*

Il sottoscritto ..... nato a .....Prov. ....  
in data ..... residente nel Comune di ..... Prov. ....  
.....Via .....  
nella sua qualità di .....  
della Ditta.....  
con sede nel comune di .....Provincia.....  
Stato.....Via .....  
e con Partita I.V.A. N. ....

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi di legge, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici:

DICHIARA

**AI SENSI DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”  
APPROVATO CON D.P.R. 445/2000:**

**Di non trovarsi in alcuna delle situazioni costituenti causa di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. 554/1999, così come modificato con D.P.R. 412/2000.**

Appone la sottoscrizione, consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili verso dichiarazioni false e incomplete.

Avvertenza:

Allegare fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del dichiarante (carta di identità, patente di guida o passaporto) in luogo dell'autenticazione.

Pagina **19** di **22**

Sig.....

In qualit  di \_\_\_\_\_

Allegato C)

Spett.le RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO  
COMUNE DI PISCIOTTA (Sa)**OGGETTO: OFFERTA RIBASSO GARA LAVORI PER L'APPALTO DEI LAVORI  
COMPLETAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO ALLA FRAZIONE RODIO - 2° INTERVENTO  
C.I.G.: n° 0498326F9B**

Il sottoscritto.....

.....

nato a.....

residente nel Comune di.....Provincia.....

STATO.....VIA . . . . .

Legale Rappresentante della Ditta.....

.....

con sede nel Comune di.....Provincia.....

Stato.....Via . . . . .

e con Partita I.V.A. Numero.....

Telefono.....Cellulare.....Fax.....

Indirizzo e-mail .....

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, che concorre alla gara in oggetto

DICHIAA

DI OFFRIRE UN RIBASSO PARI AL \_\_\_\_\_ % (DICONSI in lettere  
SUL PREZZO POSTO A BASE DI GARA. PER CENTO)

\_\_\_\_\_

Pagina 20 di 22

TIMBRO DELLA DITTA  
E FIRMA  
DEL LEGALE RAPPRESENTANTE  
(di cui si allega copia fotostatica  
del documento di identità in corso di validità)

C. A. P. 84066



# COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

**OGGETTO: PER LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO ALLA FRAZIONE RODIO - 2° INTERVENTO. IMPORTO A BASE D'ASTA € 62.401,48 OLTRE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 443,73. C.I.G.: n° 0498326F9B**

## ATTESTATO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI

Si attesta che il \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ in qualità di delegato,  
dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, in data  
odierna si è recato sui luoghi ove devono essere eseguirsi i lavori di cui al bando di gara in oggetto indicato.

Pisciotta,

Il responsabile del Procedimento  
geom. Marcello Saturno  
Pagina **21** di **22**

